



PÕLVA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Põlva

24.07.2025 nr 1-4/37

Omafinantseeringu tagamine projekti "Lina tänava kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine" elluviimiseks

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 8 ja kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lõike 3 alusel ning tulenevalt vajadusest viia ellu projekt " Põlva Lina tänava kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine ", Põlva Vallavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tagada projekti "Põlva Lina tänava kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine" omafinantseeringu olemasolu eelarveaastaks 2027 summas kuni 503 352,00 eurot.
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.
3. Otsuse peale võib esitada Põlva Vallavolikogule vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates otsusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud otsusest teada saama, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Georg Pelisaar
volikogu esimees

Seletuskiri Põlva Vallavolikogu 24.07.2025 otsuse eelnõu nr 1-4/37 "Omafinantseeringu tagamine projekti "Lina tänava kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine" elluviimiseks" juurde

Sissejuhatus ja eelnõu sisu

[Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse](#) (edaspidi KOKS) § 6 lõike 2 alusel on omavalitsusüksuse ülesanne korraldada antud vallas või linnas koolieelsete lasteasutuste, põhikoolide, gümnaasiumide ja huvikoolide, raamatukogude, rahvamajade, muuseumide, spordibaaside, turva- ja hooldekodude, tervishoiuasutuste ning teiste kohalike asutuste ülalpidamist, juhul kui need on omavalitsusüksuse omanduses. Nimetatud asutuste osas võidakse seadusega ette näha teatud kulude katmist kas riigieelarvest või muudest allikatest.

KOKS § 22 lõike 1 punkti 8 kohaselt on volikogu pädevuses laenude võtmine, võlakirjade emiteerimine, kapitalirendi- ja faktooringukohustuste võtmine, kohustuste võtmine kontsessioonikokkulepete alusel, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 34 lõikes 7 nimetatud rendikohustuste võtmine, muude tulevikus raha väljamaksmist nõudvate pikaajaliste kohustuste võtmine ning piirmäära kehtestamine rahavoogude juhtimiseks võetavale laenule.

[Kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse](#) § 28 lõike 3 alusel võib vallavalitsus sõlmida lepingu, millega kaasneb väljaminek tulevastel eelarveaastatel, juhul kui sellega on arvestatud eelarvestrateegias. Kui väljaminekuga ei ole eelarvestrateegias arvestatud, võib lepingu sõlmida ainult volikogu loal. Hetkel kehtivas eelarvestrateegias väljaminekuga arvestatud ei ole. Investeeringuobjektid lisatakse eelarvesse vastavalt avanevatele toetusmeetmetele ja omafinantseeringu võimekusele.

Põlva Vallavalitsus kavandab esitada Riigi Tugiteenuste Keskuse taotlusvooru meetmest "Kliima2.8.1.2 ATV Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhususe parandamine moderniseerimisfondist 2025 – 31.03.2025–31.07.2025" projekti "Põlva Lina tänava kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine" (edaspidi *projekt*) rahastamiseks. Meetme eesmärk on avaliku sektori hoonetesse tehtavate investeeringute kaudu energiatõhususe parandamine, kasvuhoonegaaside heite vähendamine, hoonesse tarnitud energia ja hoone ülalpidamiskulude vähendamine, hoone sisekliima nõuetega vastavusse viimine ning taastuvenergia kasutuse edendamine. Meetmega parandatakse kohaliku omavalitsuse kasutuses olevate hoonete energiatõhusust. Toetuse abil väheneb avaliku sektori hoonete energiakasutus kas energiatõhususe parendamise või taastuvenergia kasutamise kaudu.

Projekti eesmärk on Lina 21/1 hoone kooli võimla ja söökla rekonstrueerimine. Eesmärk on hoone soojustamine ja tarbitav aastase energiakoguse vähendamine, hoonele A-energiamärgis. Projekti kogumaksumus on 1 677 840,00 eurot, sellest abikõlbulik summa on 1 174 488,00 eurot, omaosaluse määr on 30% summas 503 352,00 eurot. Projekti kogumaksumuses on arvestatud projekteerimise, sh ekspertiisi ning ehitamise, sh omanikujärelevalve maksumused. Projektiga taotlemise ehitushindade aluseks on koosatud energიაaudit pädeva energiaauditi spetsialisti poolt.

Projekti raames tehakse järgmised tööd: soojustatakse sokkel, vundament, välisseinad, katus, vahetatakse kõik hoone aknad uute 3-kordse paketi akende vastu, vahetatakse välisukseid, rekonstrueeritakse küttesüsteem ja sooja vee süsteem, rekonstrueeritakse ventilatsioonisüsteem, paigaldatakse uued LED valgustid ja rekonstrueeritakse osaliselt elektrisüsteem, paigaldatakse päiksepaneelid ja akud.

Hoonele taotletakse A-energiamärgis.

Otsusega garanteerib volikogu projekti omaosaluse tagamise summas kuni 503 352,00 eurot.

Otsuse vastuvõtmiseks on vajalik volikogu koosseisu häälteenamus.

Eelnõu vastavus Euroopa Liidu õigusele
Eelnõu on kooskõlas Euroopa Liidu õigusega.

Rakendamisega seotud tegevused, kulud/tulud
Projekti omaosaluse tagamine aastal 2027.

Eelnõu kooskõlastamine, huvirühmade kaasamine
Eelnõu on Põlva Vallavalitsuse poolt 25.07.2025 heaks kiidetud ja edastatud menetlemiseks Põlva Vallavolikogule.

Otsuse jaotuskava
Delta kaudu teadmiseks: Merle Sulaoja, Hilje Kangron, Mihkel Kala, Mart Keerutaja, Tiiu Marran

Eelnõu koostaja
Tiiu Marran
arendusspetsialist