

Orajõe saare ja lähiala detailplaneering

Põhijoonis tehnovõrkudega

Leppemärgid

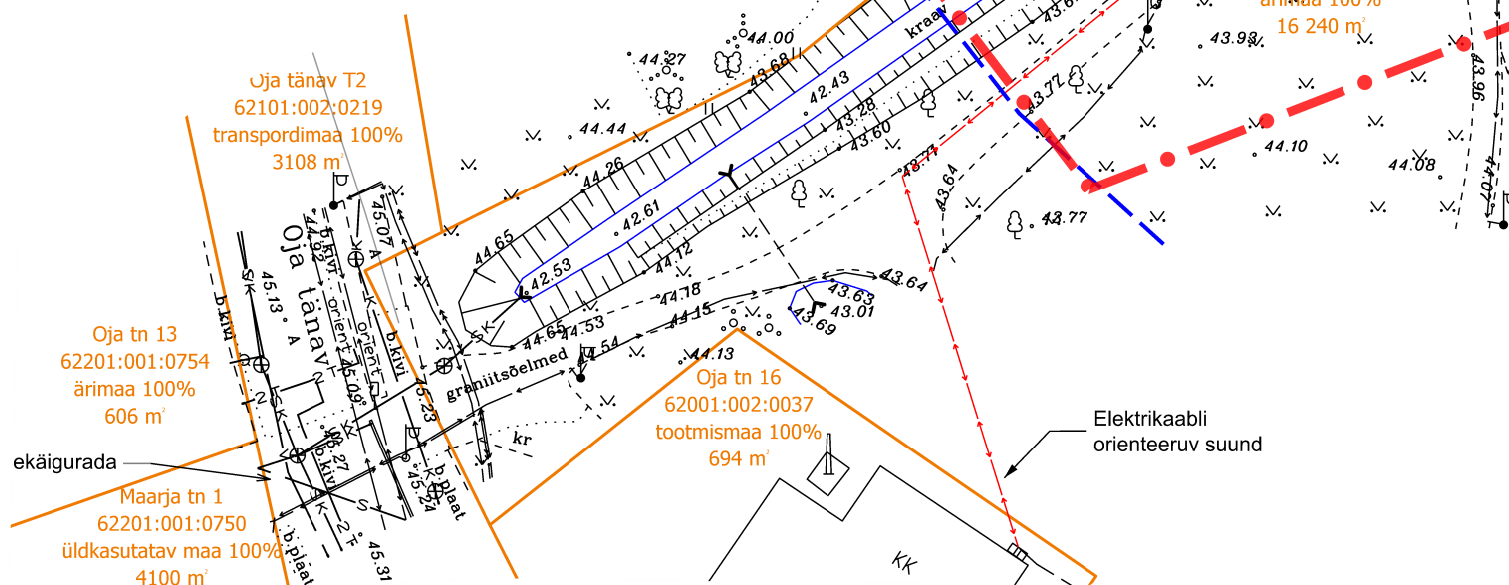
- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Olemasolev veeala
- Olemasolev kõnnitee graniitsõelmetega
- Olemasolev kõnnitee kõvakattega (asfalt, betoonkivi)
- Olemasolev sõidutee
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kõnnitee laienduse vajadus
- Ideekavandi kohane silla illustratiivne paiknemine
- Ideekavandi kohane silla telg
- Põhikaardile kantud veekogu veepiir
- Kallasraja ulatus (4 m veepiirist)
- Orajõe kalda veekaitsevöönd (10 m veepiirist)
- Orajõe kalda ehituskeeluvöönd (50 m veepiirist)
- Põlva maleva piiranguvöönd (300 m kinnisasja välispiirist)
- Põlva kalmistu (kultuurimälestis nr 4201)
- Põlva kalmistu kaitsevöönd (50 m mälestise piirist)
- Põlva turu parkla põhiprojekti ligikaudne tööala (vt märkus 4)

Planeeritud tehnovõrgud

- Elektrikaabel ja liitumiskilp

Märkused:

- Planeering koosneb seletuskirjast ja joonistest, mis täiendavad üksteist ja moodustavad ühtse terviku.
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Elker RMT OÜ poolt 09.04.2021 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr Põlva2134GA). Alusplaani mõõtkava on 1:500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastriüksuste andmed on seisuga 09.04.2021.
- Joonisele on kantud silla illustratiivne lahendus Arhitektuuribüroo MA ideekavandi "Põlva uue turu ja lähiümbruse ideekavandi" alusel. Täpne asukoht ja lahendus selgub projekteerimisel.
- Joonisele on kantud Põlva turu parkla põhiprojekti lahendus, Roadplan OÜ, töö nr 21031. Põhiprojekti lahenduse leppemärgid on leitavad põhiprojektist.



OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee



HENDRIKSON & KO

Projektijuht
Liisi Ventsel

Ruumilise keskkonna planeerija
Liisi Ventsel

Kuupäev
07.01.2022

Töö koostamisest huvitatud isik
Põlva Vallavalitsus

Asukoht
Põlva linn

Töö nimetus

**Orajõe saare ja lähiala
DETAILPLANEERING**

Joonis

Põhijoonis tehnovõrkudega

Töö nr **21003985**

Mõõt **1:500**

Joonise nr **4**