



PÕLVA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Põlva

17.05.2022 nr 2-3/212

Projekteerimistingimuste andmiseks avatud menetluse algatamine

Osaühing Mapri Ehitus ja Trebor Agro OÜ esitasid 03.09.2021 projekteerimistingimuste taotluse nr 2111002/11201 Tromsi külas Rukki katastriüksusele (katastritunnus 61903:003:0013, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) biomaterjali hoidla rajamiseks. Kavandatud biomaterjali hoidlas on kavas ladustada biogaasijaama digestaati ning ka ümbruskonna farmides tekkivat orgaanilist väetist. Esitatud andmete alusel on planeeritava biomaterjali hoidla maht 20 000 m³, ehitisealune pind ca 7000 m².

Keskkonnaameti arvamuse alusel (registreeritud 02.11.2021 Põlva valla dokumendiregistris nr 7-2.3/21-351-2) ei ole projekteerimistingimuste taotluses kirjeldatud laguun-tüüpi hoidla rajamine lubatud. Arvamuses kirjeldatakse täiendavalt, et sellise suurusega hoidlas võib esineda saasteainete ammoniaagi (NH₃) ja divesiniksulfiidi (H₂S) sätestatud künniskoguste ületamist, mistõttu on soovituslik projekteerimise käigus arvutada ja modelleerida saasteainete heitkogused.

Põlva Vallavalitsuse poolt koostati keskkonnamõtjude eelhindang projekteerimistingimuste taotlusele (registreeritud 30.03.2022 Põlva valla dokumendiregistris nr 7-2.3/22-71-1). Eelhindangu alusel ei saa eeldada olulise keskkonnamõtju tekkimist keskkonnale. Projekteerimisel peab arvestama, et kasutada tuleb parimat võimalikku tehnikat ning tuleb teostada arvutused ja modelleerimine saasteainete heitkoguste kohta.

Ehitusseadustik § 31 lõike 1 alusel otsustab keskkonnamõtju hindamise algatamise vajaduse ja projekteerimistingimuste andmise menetluse korraldamise avatud menetlusena kohalik omavalitsus.

Lähtudes eeltoodust, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, ehitusseadustiku § 31 lõike 1, haldusmenetluse seaduse § 47 ja Põlva Vallavolikogu 13. detsembri 2017. a otsuse nr 1-3/64 "Põlva Vallavalitsusele ülesannete delegeerimine" punkti 1.2. alusel ning arvestades esitatud taotlust, annab Põlva Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Algatada Tromsi külas Rukki katastriüksusele biomaterjali hoidla projekteerimistingimuste andmiseks avatud menetlus.

2. Mitte alkatada Tromsi külas Rukki katastriüksusele biomaterjali hoidla rajamiseks projekteerimistingimuste andmisel keskkonnamõtju hindamist.

3. Ehitus- ja planeeringuosakonnal:

3.1. korraldada projekteerimistingimuste andmine avatud menetlusena haldusmenetluse seaduse 3. peatüki sätete kohaselt;

- 3.2. avaldada avatud menetluse teade ning projekteerimistingimuste eelnõu vastavalt lisale Põlva valla kodulehel ja ajalehes Lõunaleht;
- 3.3. kaasata menetlusse kinnisasja omanik ja kinnisasjaga piirnevate kinnisasjade omanikud;
- 3.4. esitada vajaduse korral projekteerimistingimuste eelnõu arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Põlva Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tingimustel ja korras.

/allkirjastatud digitaalselt/

Martti Rõigas
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Heiki Kolk
vallasekretär