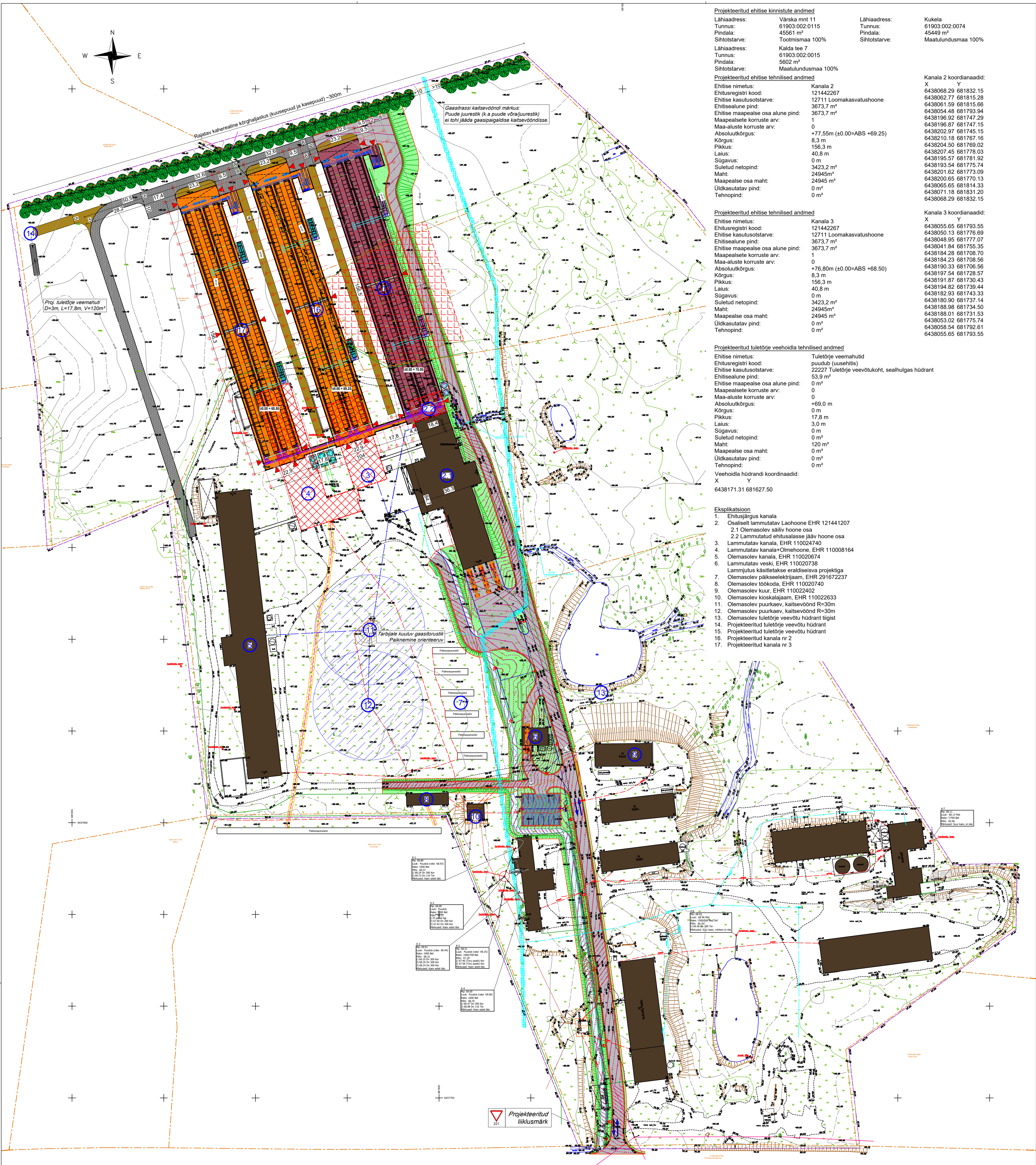




Projekteeritud ehitise kinnistuse andmed		Lähiaadress:	Kukela
Lähiaadress:	Värska mnt 11	Tunnus:	61903.002.0074
Tunnus:	61903.002.0115	Pindala:	45449 m²
Pindala:	45561 m²	Sihtotstarve:	Maatulundusmaa 100%
Sihtotstarve:	Tootmismaa 100%		
Lähiaadress:	Kalda tee 7		
Tunnus:	61903.002.0015		
Pindala:	5602 m²		
Sihtotstarve:	Maatulundusmaa 100%		
Projekteeritud ehitise tehnilised andmed		Kanala 2 koordinaadid:	
Ehitise nimetus:	Kanala 2	X	6438068.29 681832.15
Ehitusregistri kood:	121442267	Y	6438068.27 681815.28
Ehitise kasutusotstarve:	12711 Loomakasvatushoone		6438061.59 681815.66
Ehitisealune pind:	3673,7 m²		6438054.48 681793.94
Ehitise maapealse osa alune pind:	3673,7 m²		6438196.92 681747.29
Maapealsete korruste arv:	1		6438196.87 681747.15
Maa-aluste korruste arv:	0		6438202.97 681745.15
Absoluutkõrgus:	+77,55m (±0,00=ABS +69,25)		6438210.18 681767.16
Kõrgus:	8,3 m		6438204.50 681769.02
Pikkus:	156,3 m		6438207.45 681778.03
Laius:	40,8 m		6438195.57 681781.92
Sügavus:	0 m		6438193.54 681775.74
Suletud netopind:	3423,2 m²		6438201.62 681773.09
Maht:	24945m³		6438200.65 681770.13
Maapealse osa maht:	24945 m³		6438065.65 681814.33
Üldkasutatav pind:	0 m²		6438071.18 681831.20
Tehnopind:	0 m²		6438068.29 681832.15

Projekteeritud ehitise tehnilised andmed		Kanala 3 koordinaadid:	
Ehitise nimetus:	Kanala 3	X	6438055.65 681793.55
Ehitusregistri kood:	121442267	Y	6438050.13 681776.69
Ehitise kasutusotstarve:	12711 Loomakasvatushoone		6438048.95 681777.07
Ehitisealune pind:	3673,7 m²		6438041.84 681755.35
Ehitise maapealse osa alune pind:	3673,7 m²		6438184.28 681708.70
Maapealsete korruste arv:	1		6438184.23 681708.56
Maa-aluste korruste arv:	0		6438190.33 681706.56
Absoluutkõrgus:	+76,80m (±0,00=ABS +68,50)		6438197.54 681728.57
Kõrgus:	156,3 m		6438191.87 681730.43
Pikkus:	40,8 m		6438194.82 681739.44
Laius:	0 m		6438182.93 681743.33
Sügavus:	0 m		6438180.90 681737.14
Suletud netopind:	3423,2 m²		6438188.98 681734.50
Maht:	24945m³		6438188.01 681731.53
Maapealse osa maht:	24945 m³		6438053.02 681775.74
Üldkasutatav pind:	0 m²		6438058.54 681792.61
Tehnopind:	0 m²		6438055.65 681793.55

Projekteeritud tuleõõre veehoidla tehnilised andmed		Tuleõõre veehoidla	
Ehitise nimetus:	Tuleõõre veehoidla	puudub (usehitist)	
Ehitusregistri kood:	22227 Tuleõõre veevõutkoht, sealhulgas hüdrant		
Ehitise kasutusotstarve:	53,9 m²		
Ehitise maapealse osa alune pind:	0 m²		
Maapealsete korruste arv:	0		
Maa-aluste korruste arv:	0		
Absoluutkõrgus:	+69,0 m		
Kõrgus:	0 m		
Pikkus:	17,8 m		
Laius:	3,0 m		
Sügavus:	0 m		
Suletud netopind:	0 m²		
Maht:	120 m³		
Maapealse osa maht:	0 m²		
Üldkasutatav pind:	0 m²		
Tehnopind:	0 m²		
Veehoidla hüdrandi koordinaadid:		X	6438171.31 681627.50
		Y	

- Eksplikatsioon**
- Ehitusjõud kanal
 - Osaliselt lammutatav Lahoone EHR 121441207
2.1 Olemasolev säiliv hoone osa
2.2 Lammutatud ehitusalasse jääv hoone osa
 - Lammutatav kanal, EHR 110024740
 - Lammutatav kanal+Olmehoone, EHR 110008164
 - Olemasolev kanal, EHR 110020674
 - Lammutatav veski, EHR 110020738
Lammutus käsitletakse eraldi seisa projektiga
 - Olemasolev päikeseelektrijaam, EHR 291672237
 - Olemasolev töökoda, EHR 110020740
 - Olemasolev koor, EHR 110022402
 - Olemasolev kioskialaam, EHR 110022633
 - Olemasolev puurkaev, kaitsevõnd R=30m
 - Olemasolev puurkaev, kaitsevõnd R=30m
 - Olemasolev tuleõõre veevõtu hüdrant tiigist
 - Projekteeritud tuleõõre veevõtu hüdrant
 - Projekteeritud tuleõõre veevõtu hüdrant
 - Projekteeritud kanal nr 2
 - Projekteeritud kanal nr 3

Tee, platside ja vertikaalplaneeringu tingimärgid vastavalt E.Jahhu töö nr 75EJ25:	
ASENDIPLAANI LEPPEMÄRGID:	
Teede ehitistele ja taastamistööde piirid	
Projekteeritud sõidutee äärelin	H=5cm
15x30x10000	H=5cm
betoonilist (18/10)	kõrguse muutus
Projekteeritud sõidutee äärelin	
Projekteeritud sõidutee kaitse servajoon (äärelin)	
Projekteeritud sõidutee tugipinna servajoon	
Projekteeritud samakõrgusjoon dH=10cm	
Projekteeritud samakõrgusjoon dH=10cm	
Projekteeritud kõrgus (abs) / olev kõrgus (abs) hoone perimeetril	
Projekteeritud nõlv	

KATTEKONSTRUKTSIOONIDE LEPPEMÄRGID JA KIRJELDUSED:	
Sõiduteede katekonstruktsioonid, Tüüp ST	
ST-1	Kahekihilise asfaltbetoonkatte
ST-2	Ühekihiline asfaltbetoonkatte
Teepeenarde katekonstruktsioonid, Tüüp P	
P-1	Kiustikusegu teepaar (konstruktsiooni ST-1 servas)

P-2 Kiustikusegu teepaar (konstruktsiooni ST-2 servas)	
Kõnniteede katekonstruktsioonid, Tüüp KT	
KT	Ühekihiline asfaltbetoonkatte
Haljajala katekonstruktsioonid, Tüüp H	
H	Haljajala murukat

Tingimärgid:	
	Olemasolev hoone
	Projekteeritud hoone
	Projekteeritud hoone müratõkke kamber
	Projekteeritud hooneid teenindav tehnoosade
	Projekteeritud tehnoosadme raudbetoon vundament
	Projekteeritud asfaltkatend
	Projekteeritud kiustikakatend
	Projekteeritud kõrgalajastus (kuuse-ja kasepuud)
	Ehitusala jääva hoone / hooneosa lammutus
	Ehitusjõud hoone (ehitusala väljastatud)
	Ehitusjõud hoone müratõkke kamber (katuseala)
	Ehitusjõud hooneid teenindav tehnoosade
	Ehitusjõud tehnoosadme raudbetoon vundament
	Ehitusjõud asfaltkatend
	Ehitusjõud betoonkivi katend
	Ehitusjõud mureseemne külvihaljasala
	Ehitusjõud teepaar
	Kinnistu piir
	Olemasolev madalplaneerit maakaabel
	Olemasolev reovee kanalisatsioon
	Olemasolev gaasitrass
	Olemasolev side maakaabel
	Olemasolev veevõtu
	Olemasolev gaasipaigaldise kaitsevõnd
	Olemasolev sideehitise kaitsevõnd
	Olemasolev puurkaevu kaitsevõnd
	Projekteeritud tarbeveetorstik
	Ligipääsute kinnistule
	Päas hoonesse
	Likvideeritavad ehitusala jäävad puud ja võsa

- Märkused:**
- Vertikaalplaneering ja katendid vastavalt E.Jahhu projektbüroo töö nr 75AEJ25
 - Geodeetilise alusplaan koostaja WeW OÜ, töö nr GEO-269-25, kp 17.09.2025.
 - Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis
 - Krudiipiirid Maa-ja Ruumi ameti katastripiiride väljavõte 25.08.2025 seisuga

Address: Põlva maakond, Põlva vald, Rosma küla, Kukela/Kalda tee 7/Värska mnt 11	Staadium:	EP
Tellijä: Eesti Muna OÜ	Joonise nimi:	Mooditava
Ehitusprojekt	Rosma kanal	Asendiplaan
Projekteeris: Andri Ardel	Joonestas: Alvar Aednaa	Kuupäev: 27.05.2026
Töö nr: P2504-2	Joonis nr: AS-4-01	Formaat: A1
Tootuse 4-1, Turba alevik, Saue vald, Harjumaa		
reg. nr. 12234045, tel. +372 52 79 538, info@pekkoe.ee		